



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO MANUTENZIONE E.P.

N. 66 del registro delle determinazioni

del 18/01/2023

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE
STRUTTURE DI ACCESSO E DELL'AREA
ESTERNADELLA SCUOLA PRIMARIA E
DELL'INFANZIA DON LORENZO MILANI IN VIA
GOLGOTA CIG 9398678272 - CUP J77H22001370006-
* APPROVAZIONE PERIZIA DIVARIANTE E
SUPPLETIVA**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

Con **Determinazione Dirigenziale n. 1179 del 09/09/2022** si approvava il progetto definitivo relativo all' *Intervento di messa in sicurezza delle strutture di accesso e dell'area esterna della scuola primaria e dell'infanzia don Lorenzo Milani in via Gologota*, redatto dai tecnici interni all'Ente, dell'importo complessivo di € 170.000,00 secondo quanto riportato nel seguente quadro economico:

n.	descrizione	importo
A)	LAVORI	
a.1	OG1- Edifici civili e industriali	€ 137.037,42
a.2	Oneri della sicurezza diretti - OSD	€ 4.238,28
a.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 8.614,30
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (a.2+a.3)	€ 12.852,58
	Totale lavori da assoggettare a ribasso (a.1)	€ 137.037,42
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (a.1+a.2+a.3)	€ 149.890,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	I.V.A. (10%di A)	€ 14.989,00
b.2	Incentivo art. 113, c.3 D.Lgs n. 50/2016	€ 2.398,24
b.3	Incentivo art. 113, c.4 D.Lgs n. 50/2016	€ 599,56
b.4	Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	€ 2.123,20
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 20.110,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 170.000,00

Con successiva **Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 13/09/2022** si determinava di affidare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del dl n. 76/2020 coordinato con la L. 120/2020, modificato, dall'art. 51, co.1, lett. a) sub. 2.1) della L.108/2021, alla ditta **EDIM srl**, P.iva 06562950722 con sede alla via Discesa Casale n. 2 – 70024 Gravina di Puglia (BA), ditta individuata a seguito di richiesta di preventivi attraverso la piattaforma telematica EmPulia a tre operatori economici individuati dall' elenco delle ditte di fiducia per le procedure negoziate del Comune di Altamura. Quest'ultima ha presentato un'offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 16,21%, rideterminando il quadro economico dell'intervento, secondo quanto riportato di seguito:

n.	descrizione	importo pre-gara	rideterminato
A)	LAVORI		
a.1	Importo lavori e forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 137.037,42	€ 114.823,65
	<i>A detrarre ribasso del 16,21%</i>		<i>€ 22.213,77</i>
a.2	Oneri della sicurezza diretti - OSD	€ 4.238,28	€ 4.238,28
a.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 8.614,30	€ 8.614,30
	TOTALE LAVORI	€ 149.890,00	€ 127.676,23
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	I.V.A. (10%di A)	€ 14.989,00	€ 12.767,62
b.2	Incentivo art. 113, c.3 D.Lgs n. 50/2016	€ 2.398,24	€ 2.398,24
b.3	Incentivo art. 113, c.4 D.Lgs n. 50/2016	€ 599,56	€ 599,56
b.4	Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	€ 2.123,20	€ 26.528,35
b.5	Contributo Anac	-	€ 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 20.110,00	€ 42.323,77
	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO	€ 170.000,00	€ 170.000,00

Con il medesimo provvedimento si impegnava la spesa di € 170.000,00 sui fondi del V Livello P.C.F. 2.02.01.09.003 Cap. 1737029- Bil. 2022 all'oggetto "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni-Istr. e diritto allo studio" - cod. di bil. 4.01.02.202, impegno nr. 2178/2021, precisando che l'intervento è interamente finanziato con il contributo di cui all'art. 1, co. 29, della L. 27/12/2019, n. 160 per l'annualità 2022, confluito nelle risorse PNRR MISSIONE 2, COMPONENTE C4, INVESTIMENTO 2.2;

All'intervento in oggetto sono stati assegnati **CIG: 9398678272** e **CUP: J77H22001370006**;

Riferito che,

- I lavori, sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 27/09/2022 sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020;
- Il contratto di appalto rep. 5123/2022 è stato sottoscritto in data 05/10/2022 e registrato presso la competente Agenzia delle Entrate (Serie: 1T Numero: 45090 del 07/10/2022);
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1531 del 09/11/2022 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale nella misura del 30% dell'importo contrattuale, dell'importo complessivo di € 42.133,16 di cui € 38.302,87 ed € 3.830,29, giusta richiesta della ditta EDIM s.r.l. acquisita al prot. 90954 del 11.10.2022 dell' Ente;
- Con successiva Determinazione Dirigenziale n. 1710 del 05/12/2022 sono stati approvati gli atti tecnico-contabili predisposti in data 22/11/2022 dalla Direzione Lavori relativi al 1° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 22/11/2022, concludentisi con l'emissione del **Certificato di pagamento n. 1 della 1° rata di € 57.800,00**, al netto della ritenuta dello 0,5% prevista dall'art. 30 comma 5 bis del D. Lgs 50/2016;

Considerato che,

- In data 07/12/2022, a seguito di apposito sopralluogo, si è constatata la necessità di rettificare ed effettuare lavorazioni aggiuntive rispetto a quanto previsto nella documentazione progettuale a causa di situazioni impreviste e imprevedibili, a cui si è aggiunta la sostituzione di materiali con altri più idonei e performanti;
- Allo scopo, giusta "Relazione Tecnica per l'autorizzazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell' art. 106, D.Lgs. 50/2016" a firma della Direzione Lavori, arch. Ventura Tresca acquisita agli atti dell' Ente al prot. N. 113474 del 15/12/2022, quest'ultimo richiedeva al R.U.P. l'autorizzazione a procedere alla redazione della perizia di variantee suppletiva, nonché di assestamento del Quadro Economico;
- A seguito delle valutazioni sopracitate si è proceduto ad introdurre varianti migliorative alle previsioni originarie di progetto che principalmente riguardano:
 - ☐ sostituzione della voce E.016,033,b con la voce E.016.033a, relativa alla tinteggiatura delle pareti esterne, in quanto materiale più idoneo a sopportare le dilatazioni termiche dei materiali;
 - ☐ applicazione di fissativo per le tinteggiature;
 - ☐ applicazione di emulsione a base di resine destinata al contatto tra nuovi e vecchi getti, per la realizzazione del cordolo in c.a.;
 - ☐ fornitura e posa in opera di canalina per la raccolta delle acque piovane in corrispondenza dell'ingresso di via Riccione;
 - ☐ rimozione della pavimentazione, demolizione del massetto e rimozione della guaina bituminosa sulla passerella di via Golgota;
 - ☐ rifacimento di guaina, massetto e pavimentazione sulla passerella di via Golgota;
- pertanto ritenuto doveroso sospendere i lavori in attesa di definizioni in merito;

Visti i seguenti elaborati predisposti per quanto di propria competenza dalla Direzione Lavori ed acquisiti al protocollo dell' Ente al n. 1280 in data 05/01/2022 in variante al progetto definitivo approvato con Determinazione dirigenziale n. 1173 del 09/09/2022

1. Relazione Tecnica e Quadro Economico (già trasmessa con nota prot. 113474 del 15/12/2022)
2. Elenco Prezzi Unitari di variante
3. Quadro comparativo
4. Computo Metrico
5. Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

che si allegano al presente atto;

Vista la Relazione tecnica per l'autorizzazione della perizia di variante e suppletiva a firma del Direttore dei Lavori arch. Ventura Tresca in cui si riporta: *"...Con la presente relazione si evidenziano i lavori conseguenza di imprevisti e di eventi imprevedibili al momento della redazione del progetto e i lavori aggiuntivi e/o sostitutivi e migliorativi da inserire nella perizia di variante e suppletiva per il miglioramento funzionale dell'intera opera.....Alla luce di quanto sopra esposto e dal quadro comparativo dei computi metrici si è potuto verificare che i lavori di miglioramento dell'opera e i lavori aggiuntivi da inserire nella Perizia di Variante e Suppletiva ammontano complessivamente a € 15'648,60 (EURO quindicimilaseicentoquarantotto/60) al lordo del ribasso e degli oneri per la sicurezza con una percentuale in aumento del 10,44 % in linea con l'art. 106 D.lgs, 18 aprile 2016, n. 50 e D.M. 49/2018. E' opportuno e conveniente, al fine di una migliore efficienza dell'opera, realizzare gli ulteriori interventi sopra descritti, al fine di non vanificare gli sforzi economici fin qui adottati e della conservazione e della sostenibilità del bene di cui trattasi."*

Riferito che

La perizia di variante mira essenzialmente a migliorare il progetto definitivo ed ottimizzare la fruibilità dell'opera;
 Il quadro economico della perizia di variante, dell'importo complessivo di € 170.000,00 è il seguente:

		AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
A	LAVORI		
a.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO 16,21%	€ 114.823,65	€ 127.935,61
a.2	Oneri della sicurezza diretti - OSD	€ 4.238,28	€ 4.238,28
a.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 8.614,30	€ 8.614,30
TOTALE LAVORI A)		€ 127.676,23	€ 140.788,19
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	IVA 10%	€ 12.767,62	€ 14.078,82
b.2	Art.113 co.3 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.	€ 2.398,24	€ 2.398,2
b.3	Art.113 co.4 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (non dovuto in quanto finanziamenti comunitari)	€ 599,56	-
b.4	Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	€ 26.528,35	€ 30,00
b.5	Contributo Anac	€ 30,00	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		€ 42.323,77	€ 29.211,81
TOTALE COMPLESSIVO		€ 170.000,00	€ 170.000,00

Preso atto che, come si evince dal surrichiamato quadro economico, l'importo dei lavori riportato nella perizia, al netto del ribasso d'asta del 16,21%, ammonta ad **€ 140.788,19** con un incremento netto di **€ 13.111,96** corrispondente al **10,27%**, rispetto all'importo di contratto pari ad **€ 127.676,23**;

Evidenziato che la perizia di che trattasi è stata redatta nel rispetto dell'art.106, co. 7 e co.1, lett. b) e c), sub. 1) del D.Lgs. nr.50/2016 e ss.mm.ii.;

Constatato che la spesa complessiva € 170.000,00 - come da D.D. nr. 1186 del 13/09/2022 di aggiudicazione lavori - trova copertura finanziaria sui fondi del V Livello P.C.F. 2.02.01.09.003 - Cap. 1706020 - Bil. 2022 all'oggetto "Invest. fissi lordi e acquisto di terreni – Istr. e diritto allo studio " - cod. di bil. 4.01.02.202 , impegno nr. 2178/2022;

Dichiarato che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e s.m.i., introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190 e della Misura MG6 del PTPCT 2019/2021, non vi sono conflitti di interesse, neanche potenziali, per il sottoscritto Responsabile del Procedimento in merito alla definizione del presente provvedimento;

Tanto premesso si propone al signor Dirigente l'adozione del relativo provvedimento di approvazione degli atti di perizia.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. *Giovanni MELE*

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE

Lette e condivise le premesse innanzi riportate;

Visto l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;

Visto l'art. 22 relativo alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità ad oggetto: "impegno della spesa";

Visto il Codice dei Contratti Pubblici approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, per quanto ancora vigente;

Visto il Decreto Sindacale n.44 dell'8.05.2019 con cui lo scrivente veniva nominato Dirigente del VI Settore "Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche - Datore di Lavoro del personale dell'Ente";

Visto l'art.6-bis della Legge 7 agosto 1990, n.241 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Dichiarato che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6-bis della Legge n.241/90, introdotto dall'art.1, comma 41, della Legge n.190/2012, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto dirigente,

per tutto quanto sopra esposto e per i provvedimenti consequenziali da parte degli Uffici competenti,

D E T E R M I N A

1. **Richiamare ed approvare** quanto riportato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Approvare** gli elaborati progettuali relativi alla perizia di variante e suppletiva elencati in premessa, già sottoscritti per accettazione dall'impresa contraente, agli atti dell'Ufficio, predisposti dalla Direzione Lavori il 07/12/2022 dell'importo complessivo di € 170.000,00 e specificatamente l'atto di sottomissione del 04.01.2023 e il seguente Quadro Economico, all'esito della Perizia di Variante e Suppletiva:

		VARIANTE
A	LAVORI	
a.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO 16,21%	€ 127.935,61
a.2	Oneri della sicurezza diretti - OSD	€ 4.238,28
a.3	Oneri della sicurezza speciali - OSS	€ 8.614,30
TOTALE LAVORI A)		€ 140.788,19
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	IVA 10%	€ 14.078,82
b.2	Art.113 co.3 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.	€ 2.398,2
b.3	Art.113 co.4 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (non dovuto in quanto finanziamenti comunitari)	-
b.4	Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	€ 30,00
b.5	Contributo Anac	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		€ 29.211,81
TOTALE COMPLESSIVO		€ 170.000,00

3. **Dare atto** che la perizia di che trattasi è stata redatta nel rispetto dell'art.106, co. 7 e co.1, lett. c) sub. 1) , del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
4. **Dare atto** che l'importo dei lavori riportato nella perizia, al netto del ribasso d'asta 16,21%, ammonta ad **€ 140.788,19** con un incremento netto di **€ 13.111,96** corrispondente al **10,27%**, rispetto all'importo di contratto pari ad **€ 127.676,23**;
5. **Dare atto** all'intervento in oggetto sono stati assegnati **CIG: 9398678272 e CUP: J77H22001370006**;
6. **Dare atto** che l'incremento di spesa rientra nel quadro economico rideterminato post gara, approvato con come da D.D. nr. 1186 del 13/09/2022 di aggiudicazione lavori - trova copertura finanziaria sui fondi del V Livello P.C.F. 2.02.01.09.003 - Cap. 1706020 - Bil. 2022 all'oggetto "Invest. fissi lordi e acquisto di terreni – Istr. e diritto allo studio " - cod. di bil. 4.01.02.202 , impegno nr. 2178/2022;
7. **Allegare** al presente atto gli atti della perizia di variante predisposti per quanto di propria competenza dalla Direzione Lavori ed acquisiti al protocollo dell' Ente al n. 1280 in data 05/01/2022 in variante al progetto definitivo approvato con Determinazione dirigenziale n. 1173 del 09/09/2022:
 - Relazione Tecnica e Quadro Economico (già trasmessa con nota prot. 113474 del 15/12/2022)

- Elenco Prezzi Unitari di variante
 - Quadro comparativo
 - Computo Metrico
 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi:
8. **Demandare** al RUP gli adempimenti degli obblighi di comunicazione come previsto dall'art. 106 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 entro trenta gg. dal perfezionamento della modifica contrattuale nonché l'implementazione dei dati relativi al presente provvedimento sul Simog, ANAC, BDAP, nonché sulla piattaforma TBEL disponibile sulla piattaforma del Ministero dell'Interno al sito <https://finanzalocale.interno.gov.it/apps/tbel.php/> ;
 9. **Dichiarare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, l'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento;
 10. **Trasmettere** il presente provvedimento all'ufficio Contratti e Appalti per gli atti consequenziali;
 11. **Dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ing. Biagio Maiullari

Redatta da:



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.5 del 18/01/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

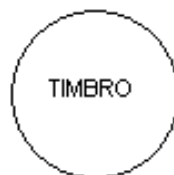
ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2022 2178/0	Data: 09/09/2022	Importo: 64.286,84
Oggetto:	PNRR MISS. 2, COMP. C4, INV. 2.2 (ART. 1 CO. 29 L. 160/2019 CONTR. 2022) - MESSA IN SICUREZZA STRUTTURE DI ACCESSO E AREA ESTERNA - SCUOLA PRIMARIA E INFANZIA "DON MILANI" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E DET. A CONTRARRE - CUP J77H22001370006			
Capitolo:	2022 1737029	M2C4I2.2 CUP J77H22001370006 Fondi PNNR Messa in sicurezza strutture di accesso ed area esterna della scuola Primaria ed Infanzia Don Milani - art. 1 comma 29 lett. b) L. 160/2019		
Codice bilancio:	4.02.2.0202	C.I.G.: 9398678272	C.U.P.: J77H22001370006	SIOPE: 2.02.01.09.003
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Finanziato con :	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1737029 64.286,84 € -			
Beneficiario:	0009423 - EDIM S.R.L.			

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

ESERCIZIO: 2023	<i>Accertamento di entrata</i>	2022 1448	Data: 09/09/2022	Importo: 170.000,00
Oggetto:	M2C4I2.2 CUP J77H22001370006 Fondi PNNR Messa in sicurezza strutture di accesso ed area esterna della scuola Primaria ed Infanzia Don Milani - art. 1 comma 29 lett. b) L. 160/2019 contributo statale spesa cap. 1737029			
Capitolo:	2022 140302	M2C4I2.2 CUP J77H22001370006 Fondi PNNR Messa in sicurezza strutture di accesso ed area esterna della scuola Primaria ed Infanzia Don Milani - art. 1 comma 29 lett. b) L. 160/2019		
Codice bilancio:	4.0200.01	SIOPE: 4.02.01.01.001		
Piano dei conti f.:	4.02.01.01.001 Contributi agli investimenti da Ministeri			
Finanziato con :	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1737029			

.....

ALTAMURA li, 16/01/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 48**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **MANUTENZIONE E.P.**

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI ACCESSO E DELL'AREA ESTERNA DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DON LORENZO MILANI IN VIA GOLGOTA CIG 9398678272 - CUP J77H22001370006-* APPROVAZIONE PERIZIA DIVARIANTE E SUPPLETIVA**

Nr. adozione settore: **5** Nr. adozione generale: **66**

Data adozione: **18/01/2023**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **16/01/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
